

<b>TARIEFKAART vanaf 1 januari 2024</b>			
<b>HYPOTHEKEN NIEUW *</b>	<b>VAST TARIEF* Loondienst</b>	<b>VAST TARIEF* Ondernemer</b>	
STARTER (je koopt voor het eerst een woning!)	€ 2.450,00	€ 3.450,00	
DOORSTROMER/ OVERSLUITER	€ 2.850,00	€ 3.450,00	
SENIORENHYPOTHEEK/ VERZILVERHYPOTHEEK	€ 2.450,00		
<b>Aanvullende hypotheekdiensten i.c.m. hypotheek</b>			
offerteaanvraag bij méér dan 2 geldverstrekkers			€ 295,00
Familiebankconstructie			€ 295,00
Bemiddeling overbruggingshypotheek			€ 295,00
Restschuldfinanciering			€ 295,00
Woningbehoud ná echtscheiding of koop TIJDENS echtscheidingsituatie			€ 495,00
Begeleiding starterslening Gemeente/SVN/ Nationaal Warmtefonds			€ 295,00
Woonlastenverzekering Arbeidsongeschiktheid/WW			GEEN
DGA met meerdere BV's of maatwerkadvies			145
Diensten o.b.v. uurtarief			145
<b>* tarief is inclusief afsluiten overlijdensrisico- en woonlastenverzekering</b>			
	<b>geen DOORLOPENDE HYPOTHEEKCHECK</b>	<b>mét DOORLOPENDE HYPOTHEEKCHECK</b>	<b>mét DOORLOPENDE HYPOTHEEKCHECK-PLUS</b>
<b>HYPOTHEKEN: BESTAANDE HYPOTHEEK/ BEHEER</b>		<b>KORTING 10%</b>	<b>KORTING 10%</b>
Dienstverleningskosten per jaar		€ 32,00	€ 125,00
Informatieverzoek	-	-	-
Archivering documenten inzake hypothecaire kredietovereenkomst	-	-	-
Periodieke nieuwsbrief	-	-	-
Renteverlengingscheck, uw rentevaste periode eindigt én heeft u een goed voorste	-	-	-
Periodieke controle of bestaande hypotheek nog passend is bij uw situatie	UURTARIEF	1 x per 4 jaar KOSTELOOS	1 x per 2 jaar KOSTELOOS
Informatieverzoek	UURTARIEF	half uur p.j. inbegrepen	uur per jaar inbegrepen
verzorging modelmatige taxatie	€ 150,00	€ 150,00	-
Tussentijdse omzetting van de rentevasteperiode/ verlaging risicoklasse	€ 295,00	125,00	125,00
Verhoging hypotheek (loondienst) ***	€ 2.250,00	€ 2.025,00	€ 2.025,00
Verhoging hypotheek (ondernemer)***	€ 2.450,00	€ 2.205,00	€ 2.205,00
Andere woning kopen	NORMAAL TARIEF	-10%	-10%
*** reeds hypotheek via ons kantoor gesloten			
<b>VERZEKERINGEN, PENSIOEN, BELEGGEN</b>		<b>i.c.m. HYPOTHEEK</b>	<b>kosten p.j.</b>
Financieel INZICHT-RAPPORTAGE/ GESPREK	€ 395,00		
Overlijdensrisicoverzekering/ Beknopte nabestaandenplanning *)	€ 295,00	€ 0,00	€ 30,00
Woonlastenverzekering AO/WW *)	€ 295,00	€ 0,00	€ 30,00
Arbeidsongeschiktheidsverzekering (advies + bemiddeling) los*) ****)	€ 495,00	€ 295,00	€ 300,00
Bemiddeling/Advies lijfrente sparen BOX 1 (opbouw AOW/pensioenaanvulling)*	€ 295,00		€ 30,00
Bemiddeling/advies beleggen BOX 1 (v.b. lijfrente op- en afbouw)*	€ 295,00		€ 120,00
Bemiddeling sparen BOX 3*)	€ 100,00		€ 30,00
Bemiddeling beleggen BOX 3*)	€ 100,00		€ 120,00
Bemiddeling/ omzetting lijfrente en lijfrenteafbouw*)	UURTARIEF		€ 0,00
FINANCIËEL PLAN (nabestaanden-, pensioen-, inkomens-, hypotheek-, risicoplaning, spaaradvies)	€ 1.695,00		
* altijd i.c.m. Financieel INZICHT RAPPORTAGE/ GESPREK of hypotheekgesprek			
**** alleen i.c.m. of als u reeds een hypotheekadvies-, inkomensplanning heeft gehad			
<b>VERZEKERINGEN, PENSIOEN, BELEGGEN BEHEER</b>	<b>VAST</b>		
Informatieverzoek	geen kosten		
Archivering documenten inzake hypothecaire kredietovereenkomst	geen kosten		
Periodieke nieuwsbrief	geen kosten		
Informatieverzoek (vanaf 20 minuten werk):	UURTARIEF		
Incassowijziging	geen kosten		
Verhoging overlijdensrisicodekking DELA/ SCILDON max 10%	geen kosten		
Verhoging overlijdensrisicodekking overige verzekeraars	€ 100,00		
Overige mutaties polissen	€ 50,00		
<b>KREDIETEN</b> (persoonlijke lening & restschuld financiering-niet hypothecair)	geen bemiddelingskosten		
Alleen mogelijk icm Financieel INZICHT-GESPREK !	€ 395,00		